

Ihr Weg zum prüfungssicheren Immobilienrisikobericht

Im Controlling begegnen Banken täglich neuen Herausforderungen: aufsichtsrechtliche Änderungen, wirtschaftliche Entwicklungen, kurzfristige Problemlösungen und vieles mehr. Gerade in diesem dynamischen Umfeld bleibt die turnusmäßige Berichterstattung ein zentraler, aber oft zeitintensiver Bestandteil der Arbeit. Besonders der Immobilienrisikobericht kann dabei einen erheblichen Aufwand verursachen.

Ein gut strukturierter und verständlicher Immobilienrisikobericht ist jedoch unverzichtbar. Er bildet einen wichtigen Baustein der aufsichtsrechtlich geforderten Risikoberichterstattung, schafft Transparenz über wesentliche Immobilienrisiken und unterstützt fundierte Entscheidungen im Immobilienportfolio.

Genau hier setzt die Arbeitshilfe Immobilienrisikobericht der AWADO an: Sie erleichtert die Erstellung, sorgt für Klarheit und Effizienz und hilft Ihnen dabei, die regulatorischen Anforderungen sicher zu erfüllen.



Automatisierte Ausführungen

Sie führen mit der Arbeitshilfe Ihre vorhandenen IRIS-Daten automatisch zu bereits fertig berechneten Tabellen für den Risikobericht zusammen.



Standardisierte Aufstellung

Sie profitieren von einer standardisierten Struktur des Risikoberichts, die über mehrere Berichtsphasen hinweg genutzt werden kann und so dauerhaft Konsistenz im Berichtswesen sicherstellt.



Effiziente Prüfungssicherheit

Sie erhalten, selbst bei kapazitären oder zeitlichen Engpässen, ein standardisiertes und prüfungssicheres Ergebnis mit minimalem Aufwand für das Controlling.

Ihre Herausforderungen



Sie stehen vor der Aufgabe, einen aussagekräftigen wie prüfungssicheren Immobilienrisikobericht zu erstellen.

Hoher manueller Aufwand: Die manuelle Erstellung eines Immobilienrisikoberichts kostet Ihr Controlling-Team unverhältnismäßige Ressourcen.

Unsicherheit bei Berechnungen: Bei der Durchführung der erforderlichen Berechnungen fühlen Sie sich sowohl technisch als auch fachlich noch nicht vollständig sicher.

Aufwendige Datenüberführung aus IRIS: Die Überführung Ihrer Immobiliendaten aus IRIS in einen aussagekräftigen Immobilienrisikobericht erfordert sowohl Ressourcen als auch technisches Know-how – und das in einem regelmäßigen Turnus, der aufsichtsrechtlich einzuhalten ist.

Unsere Lösungen



Automatisierte Erstellung des Immobilienrisikoberichts:

Die Arbeitshilfe Immobilienrisikobericht der AWADO übernimmt den Großteil der Erstellung für Sie und stellt einen vollständig standardisierten Immobilienrisikobericht bereit.

Minimaler manueller Aufwand: Manuelle Eingaben beschränken sich auf übersichtliche Drop-down-Menüs sowie Textfelder für kurze Erläuterungen – mehr ist nicht nötig.

Effiziente Nutzung Ihrer IRIS-Daten: Die Arbeitshilfe ermöglicht Ihnen eine einfache und effiziente Erstellung eines vollständigen Immobilienrisikoberichts auf Basis Ihrer IRIS-Daten – ganz ohne aufwendige manuelle Berechnungen.

AWADO GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft
Wilhelm-Haas-Platz
63263 Neu-Isenburg

Omer Novalic
Consultant Risikocontrolling
+49 160 97903726
omer.novalic@awado-gruppe.de